



Parte III: Terza missione

Quadro I.8 - STRUTTURE DI INTERMEDIAZIONE

QUADRO I.8.c		I.8.c Incubatori								
N.	Nome	Ragione Sociale	Codice Fiscale/Partita Iva	Anno inizio partecipazione	Budget impegnato nell'anno	N.ro addetti (ETP)	N.ro Imprese da inizio partecipazione	N.ro Imprese nell'anno	Fatturato complessivo	N.ro addetti (ETP) delle imprese incubate nell'anno
1.	Incubatore d'impresa di Ateneo nel Polo di Villazzano	Università degli Studi di Trento	340520220	2011	28.702,00	0,50	4	4	68.000,00	5,30
Incubatore d'impresa di Ateneo nel Polo di Villazzano										
Sito web		http://www.unitn.it/ateneo/50455/spin-off-e-start-up-spazi-a-disposizione-presso-unitrento								
Descrizione		Dal 2011 l'Università degli Studi di Trento, visto il crescere delle domande di spin off e start up accademico, ha deciso di mettere a disposizione di queste imprese alcuni spazi per avviare l'attività imprenditoriale. Gli spazi individuati si trovano a Villazzano e possono essere utilizzati da iniziative di spin off e start up accademico riconosciuti ai sensi del Regolamento in materia di spin off e start up dell'Università degli Studi di Trento. I locali a disposizione si trovano al primo e secondo piano dell'edificio in Salita dei Molini 2, Villazzano (TN) e sono così suddivisi: - Primo piano mq 132,85, nr uffici 7; - Secondo piano, mq 161,30, nr uffici 8. La procedura per la concessione degli spazi prevede che il docente/ricercatore proponente (e che quindi ha presentato la domanda per il riconoscimento di spin off e start up) presenti all'Ufficio per il Trasferimento Tecnologico una richiesta di utilizzo degli spazi da sottoporre alla Commissione spin off e start up d'Ateneo. In funzione della richiesta, del numero dei dipendenti/collaboratori e di eventuali attrezzature che sono utilizzate, la Commissione può autorizzare la locazione di uno o più spazi. In seguito a parere positivo, la Divisione Servizi Logistici di Ateneo procede alla stipula di un contratto di locazione tra l'Ateneo e l'iniziativa imprenditoriale della durata di due anni. Sulla base della disponibilità degli spazi e delle esigenze, gli spin off e start up possono richiedere proroghe annuali al periodo di locazione fino a un massimo di 12 mesi complessivi calcolati dall'inizio del primo contratto. Il contratto di locazione prevede il pagamento di un corrispettivo all'Università quale rimborso dei costi sostenuti per i servizi generali e le utenze messe a disposizione ed è in funzione della metratura degli spazi utilizzati. I canoni sono calcolati al metro quadro (costo di circa 59 Euro al mq) e variano da 450 Euro a 1780 Euro al mese. Nel 2011, quattro spin off e start up hanno aderito accedendo agli spazi di Villazzano (Okkam srl, Bio Tools srl, Timber Tech srl e HydroMates srl).								
Dipartimenti coinvolti		Ingegneria Civile, Ambientale e Meccanica Ingegneria Industriale Ingegneria e Scienza dell'Informazione								